



Til adressater i henhold til vedlagte lister

Deres ref.:

Ant sider: 4

Vår ref.:  
1518

Sted, dato:

Sandnes, 09.06.2010

## **MELDING OM IGANGSETTING AV REGULERINGSARBEID**

Dimensjon Rådgivning AS, på vegne av Skjersvika Utvikling AS, gir med dette i samsvar med § 12-8 i plan- og bygningsloven, melding om at følgende reguleringsarbeid blir satt i gang:

### **Detaljregulering for utvidelse av Skjersvik boligfelt – område A**

Hovedformål med planen er å tilrettelegge for konsentrert småhusbebyggelse.

Området er vist som boligbebyggelse i forslag til revidert kommuneplan 2010 -2022.

Forslag til plangrense ligger vedlagt.

Iht. plan- og bygningsloven § 64 c gis det også melding om at det vil bli forhandlet fram utbyggingsavtale parallelt med reguleringsplanen.

Eventuelle merknader eller kommentarer kan sendes til:

Dimensjon Rådgivning AS, Jakob Askelandsvei 4, 4314 Sandnes, eller e-post: [ra@dimensjon.no](mailto:ra@dimensjon.no), innen **27 juli 2010**, med kopi til Strand kommune, plan- og forvaltning, postboks 115, 4126 Jørpeland. Merk e-posten med plannavn.

Merknader vil bli vurdert og kommentert når planen legges frem til førstegangsbehandling. Det vil bli anledning til å uttale seg til planforslaget under offentlig ettersyn etter førstegangsbehandling. Videre behandling etter offentlig ettersyn vil skje i forvaltningsutvalget, deretter endelig behandling i kommunestyret.

Varselet finnes elektronisk på <http://www.dimensjon.no/kunngjoringer>.

En vil be om at eventuelle leietakere/rettighetshavere blir informert.

Med vennlig hilsen

Rune Åsnes  
Dimensjon Rådgivning AS

Vedlegg: 1: Oversiktskart  
2. Kart m/plangrense

## DETALJREGULERING SKJERSVIK BOLIGFELT - OMRÅDE A

### ADRESSELISTE FOR PLANVARSEL

gnr/bnr	Navn	Avdeling	Adresse	postnummer	Sted
	Fylkesmannen i Rogaland	miljøvernavdelingen	Postboks 59	4001	Stavanger
	Rogaland Fylkeskommune	regionalplanseksjonen	Postboks 130, Sentrum	4001	Stavanger
	Rogaland Fylkeskommune	Kulturseksjonen	Postboks 130, Sentrum	4001	Stavanger
	Statens vegvesen	Askedalen 4		6863	Leikanger
	Lyse Energi AS		Postboks 8124, Hillevåg	4069	Stavanger
	Telenor	Servicesenter for nettutbygging	Postboks 7150	5020	Bergen
	Strand kommune	Plan- og forvaltning	Postboks 115	4126	Jørpeland
53/12	Norunn Hallvorsen		Tunglandsvegen 44	4100	Jørpeland
53/12	Øystein Haldorsen		Tunglandsvegen 44	4100	Jørpeland
53/314	Jørpeland Båtforening	v/ Jonas Ravnås	Fjellstien 27	4100	Jørpeland
53/356	Trude Hell Larsen		Ysterivegen 4	4354	Voll
53/356	Marianne Vorland Steen		Gamle Frøylandsvei 1 B	4311	Hommersåk
53/356	Vibeke Steen		Gamle Frøylandsvei 1 B	4311	Hommersåk
53/402	Skjersvika Utvikling AS	c/o Ryfylke Trelast AS	Alsvik	4120	Tau



# KARTUTSNITT

Eiendom:

Gnr: 0

Bnr: 0

Fnr: 0

Snr: 0

Adresse:

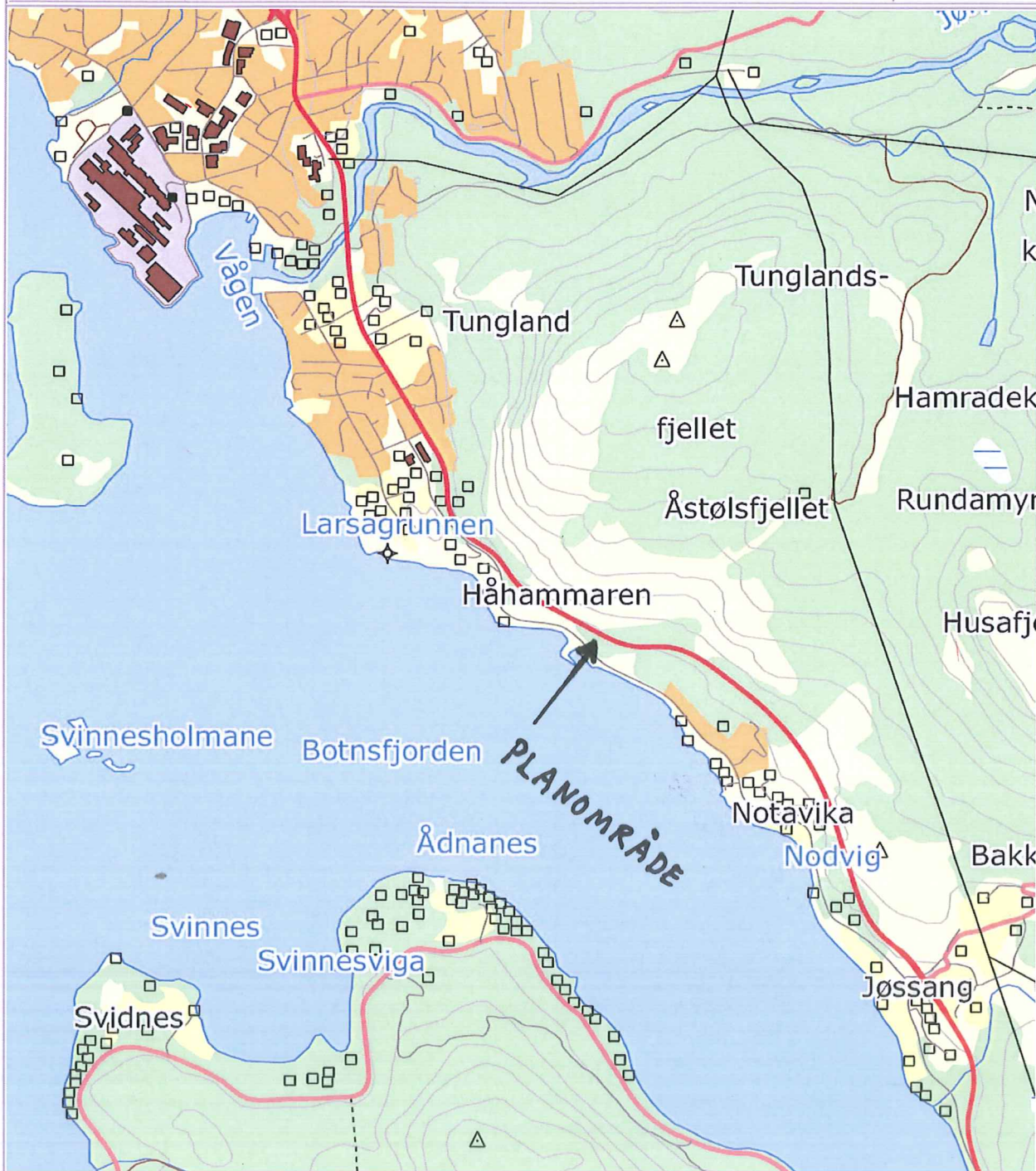
Hj.haver/Fester: **OVERSIKTSKART OMRÅDE-A**



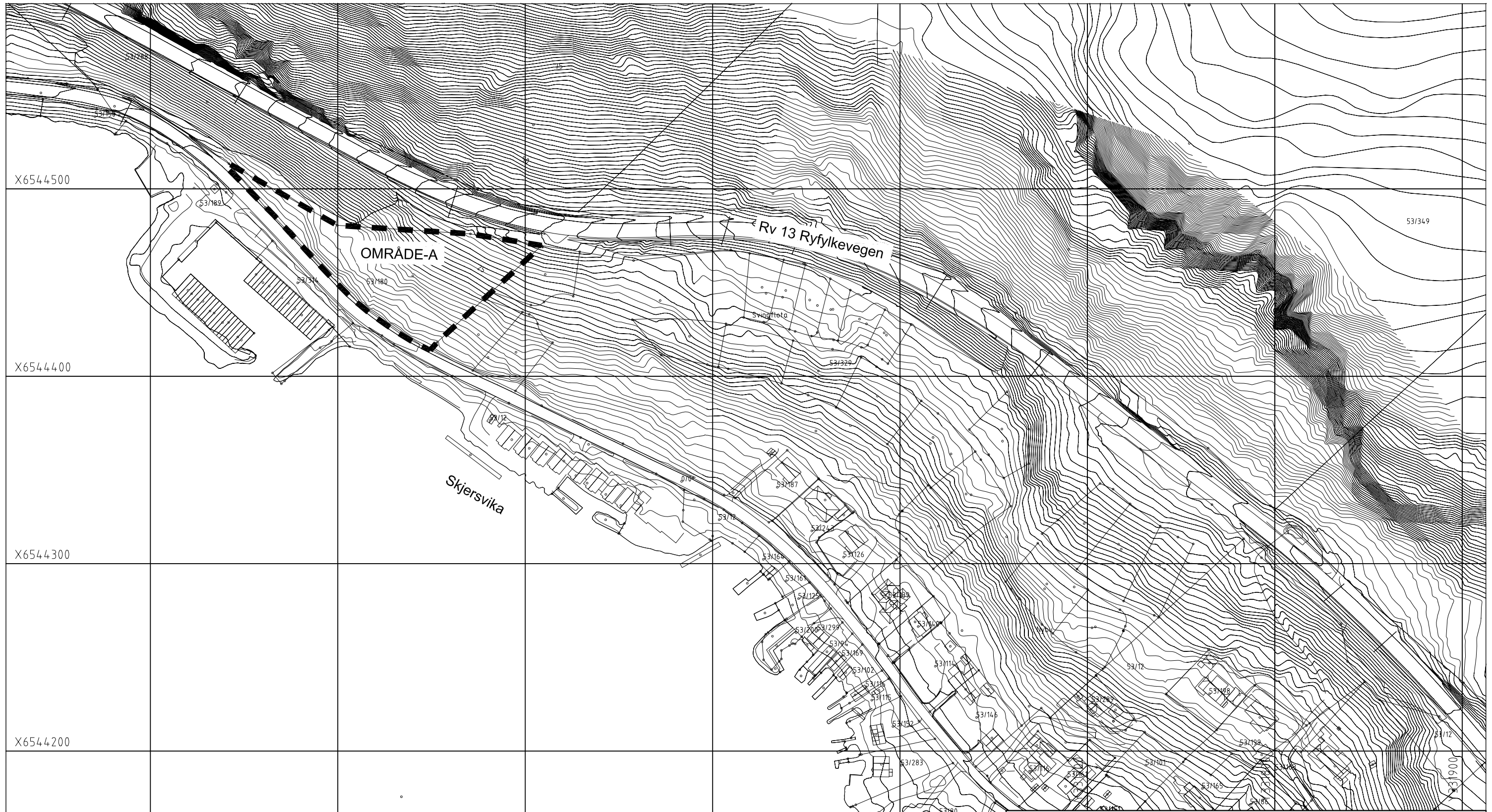
**STRAND  
KOMMUNE**

Dato: 4/6-2010 Sign: RÅ

Målestokk  
1:20000



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.



X6544500

X6544400

X6544300

X6544200

X6544100

Y331200

Y331300

Y331400

Y331500

Y331600

OMRÅDE-A

Rv 13 Ryfylkevegen

Skjersvika

Rev	Endring - erstatning	Målestokk 1:2000	Dato	Sign	Kontr.
Kart med plangrense			Kontroll: NE		
			Tegn: RÅ		
			Saksb: RÅ		
			Dato: 04.06.2010		
Detaljregulering for utvidelse av Skjersvik boligfelt			Prosjektnr: 1518		
- område A			XREF/DWG filnavn: 1518_Plangrense.dwg		
<b>DIMENSJON</b>		Jakob Askelandsvei 4 4314 SANDNES Tlf: 51 96 36 90 Faks: 51 63 01 35 E-post: post@dimensjon.no	Tegn. nr.		
			<b>101-1</b>		