



Til adressater i henhold til vedlagte lister

Deres ref.:

Ant sider: 6

Vår ref.:
1575

Sted, dato:

Sandnes, 27.09.2010

MELDING OM IGANGSETTING AV REGULERINGSARBEID

Dimensjon Rådgivning AS, på vegne av Kruse Bolig og Sandnes kommune, gir med dette i samsvar med § 12-8 i plan- og bygningsloven, melding om at følgende reguleringsarbeid blir satt i gang:

Detaljregulering for krysset FV 328 Somaveien – Bedriftsveien og gang- og sykkelveg langs del av Somaveien. Plan 2010 113

Formålet med planen er å etablere venstresvingefelt i krysset Fv 328 Somaveien – Bedriftsveien og gang- og sykkelveg på sørsiden av Somaveien.

Planområdet er i kommuneplan for Sandnes 2007 – 2020 disponert som boligområde og friområde i tettbebyggelse.

Plan for gang- og sykkelveg er tidligere varslet i 2004. Nytt varsel skyldes utvidelse av planområdet med kryssutbedring.

Forslag til plangrense ligger vedlagt.

Eventuelle merknader eller kommentarer kan sendes til: Dimensjon Rådgivning AS, Jakob Askelandsvei 4, 4314 Sandnes, eller gv@dimensjon.no, **innen 25. oktober 2010**, med kopi til Sandnes kommune, avdeling byplan, postboks 583, 4305 Sandnes eller til byplan@sandnes.kommune.no. Merk e-posten med plannavn og plannummer.

Merknader vil bli vurdert og kommentert når planen legges frem til førstegangsbehandling. Det vil også bli anledning til å uttale seg til planforslaget under offentlig ettersyn etter førstegangsbehandling i Det faste utvalget for plansaker. Behandling etter offentlig ettersyn vil skje i Det faste utvalget for plansaker og i kommunestyret.

Varslet finnes elektronisk på <http://www.dimensjon.no/kunngjoringer>

En vil be om at eventuelle leietakere/rettighetshavere blir informert.

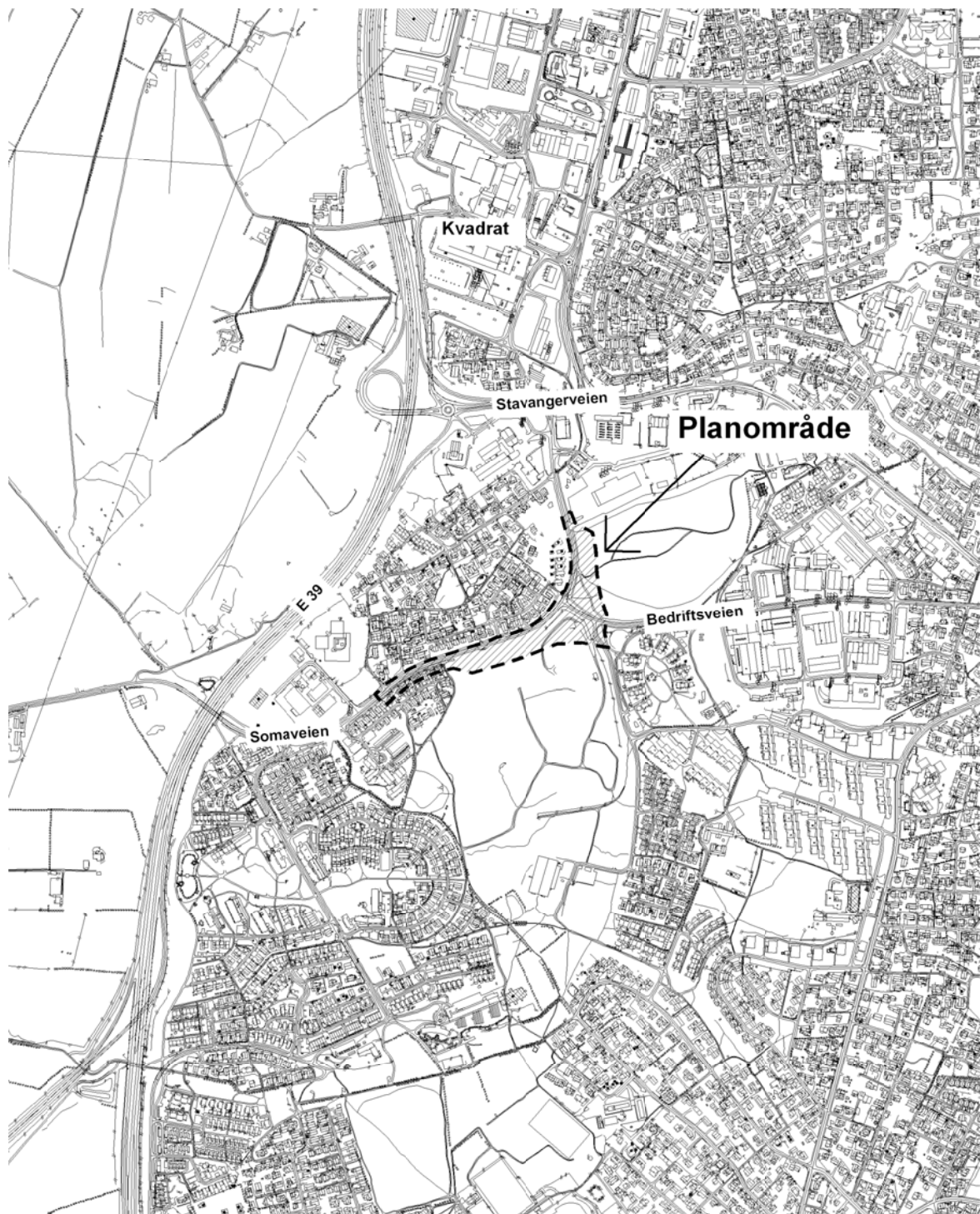
MELDING OM IGANGSETTING AV REGULERINGSARBEID

Med vennlig hilsen

Gunn Vagle
Dimensjon Rådgivning AS

Vedlegg:

1. Oversiktskart
2. Kart m/plangrense



OVERSIKTSKART

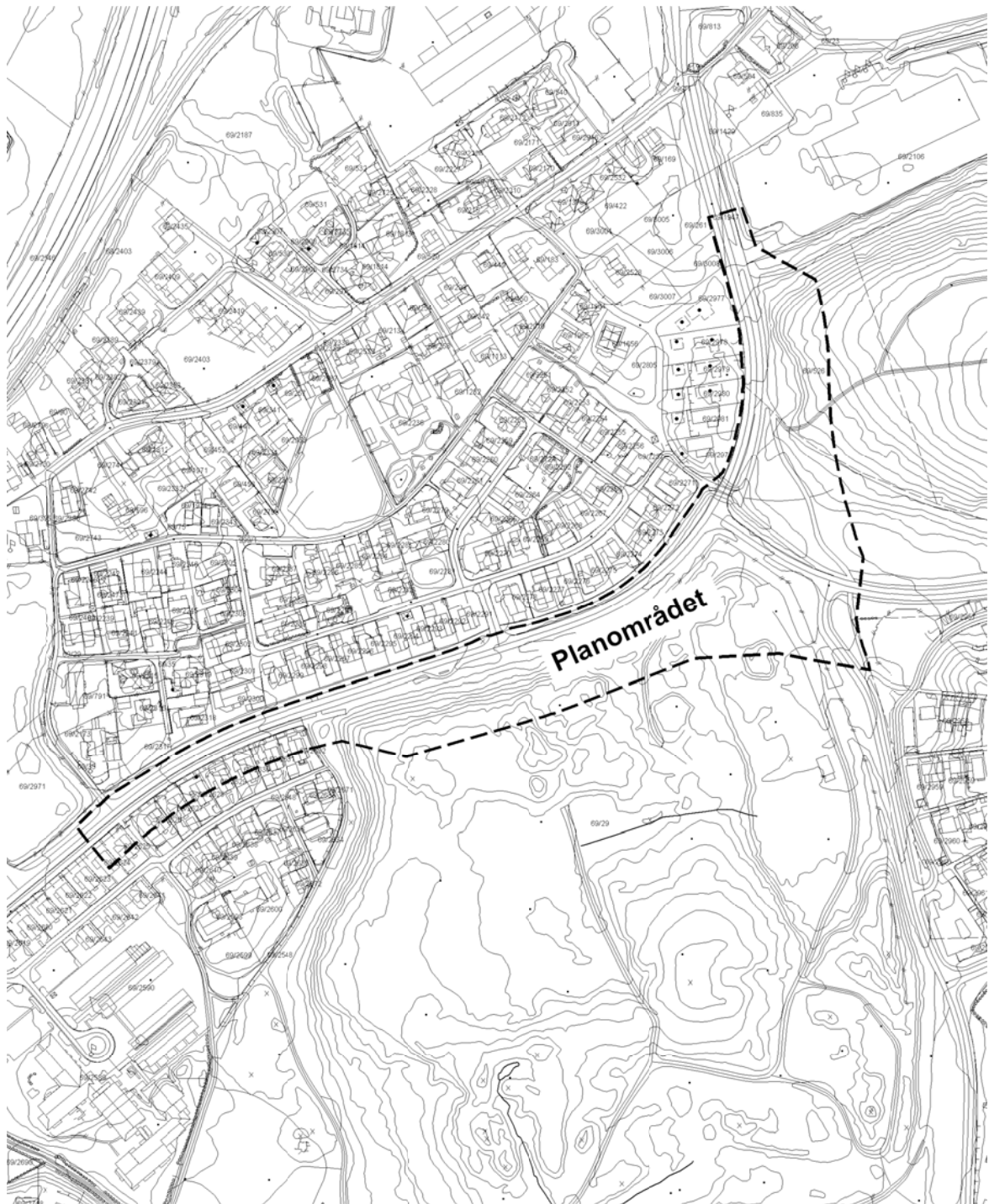
Detaljregulering for krysset Fv 328 Somaveien x Bedriftsveien.

Plan 2010 113

MÅLESTOKK 1 : 10000

BYPLANSJEFEN I SANDNES, 07.09.2010





Kart med plangrense

Detaljregulering for krysset Fv 328 Somaveien x Bedriftsveien.

Plan 2010 113

MÅLESTOKK 1 : 3000

BYPLANSJEFEN I SANDNES, 07.09.2010



Vedleggsliste – planstartvarsel:

Oversiktskart	Kart med plangrense *	Forslag til planprogram	Innsigelsesrett	*) kart i målestokk 1:1000 til arealplanseksjonen
A	B	C		

				Eksterne:
2	2	2	×	Fylkesmannen i Rogaland, postboks 59, 4001 Stavanger
1	1	1	×	Rogaland fylkeskommune, kulturseksjonen, postboks 130, 4001 Stavanger
1	1	1	×	Rogaland fylkeskommune, regionalplanseksjonen, postboks 130, 4001 Stavanger
1	1	1		Rogaland fylkeskommune, bybanekontoret, postboks 130, 4001 Stavanger
1	1	1	×	Statens vegvesen, region vest, Askedalen 4, 6863 Leikanger
1	1	1	×	Jernbaneverket Region Vest, Strømgaten 4, 5015 Bergen
1	1	1	×	Telenor, Servicesenter for nettutbygging, postboks 7150, 5020 Bergen
1	1	1	×	Forsvarsbygg, postboks 405 Sentrum, 0103 Oslo
1	1	1	×	Direktoratet for mineralforvaltning, postboks 3021 Lade, 7441 Trondheim
1	1	1	×	Direktoratet for samfunnsikkerhet og beredskap, postboks 2014, 3103 Tønsberg
1	1	1	×	Norges vassdrags- og energidirektorat, postboks 5091 Majorstua, 0301 Oslo
1	1	1		IVAR IKS, postboks 8134, 4069 Stavanger
1	1	1		Lyse Energi A/S, Lyse nett, postboks 8124, 4069 Stavanger
1	1	1		Sandnes Bondelag v/ Morten Malmin, Heigreveien 412, 4312 Sandnes
1	1	1		Sandnes Bonde- og Småbrukarlag v/ Nils Melbøe, Kyllsveien 59, 4308 Sandnes
1	1	1		Forening for jordvern og alternativ regionutvikling, Sør Kolnesveien 120, 4050 Sola
1	1	1		Veolia Transport Sør AS, postboks 555 Madla, 4090 Hafrsfjord
1	1	1		Nettbuss vest, Jernbaneveien 3, 4005 Stavanger
1	1	1		Rogaland Kollektivtrafikk FKF, postboks 270, 4002 Stavanger
1	1	1		Næringsforeningen i Stavangerregionen, postboks 182, 4001 Stavanger
1	1	1		Aksjonsgruppa for Lura bydel v/ Margot Nygård, Lurastø 18, 4315 Sandnes
1	1	1		Region Stavanger BA, Destinasjonsselskap for Stavanger, Sandnes og Jæren, Vågsgaten 22, 4306 Sandnes

1	1	1		Grunneiere (grunneierliste vedlagt)
---	---	---	--	--

				Kommunale (adresse der ikke annet er nevnt: Sandnes kommune, postboks 583, 4305 Sandnes):
1	1*	1		Byplan, seksjon arealplan (kart i målestokk 1:1000)
1	1	1		Byplan, planarkiv v/ Eva Vange
1	1	1		Byplan, seksjon transportplan
1	1	1		Byplan, seksjon oppmåling
1	1	1		Byggesak
1	1	1		Kommunalteknikk, v/Dagfinn Risa
1	1	1		Park og idrett
1	1	1		Kultur
1	1	1		Boligtjenesten
1	1	1		Rådmannens stab v/ Sidsel Haugen
1	1	1		Byantikvaren
1	1	1		Kommuneoverlegen
1	1	1		Nærings sjefen
1	1	1		Eiendom
2	2	2		Barnerepresentanten, Helene Bergsland
1	1	1		Sandnes Ungdomsråd, fritid



1	1	1	Sandnes eldreråd, Åse BOAS v/ Astrid Torgersen
1	1	1	Funksjonshemmedes råd, Åse BOAS v/ Astrid Torgersen
1	1	1	Sandnes Kirkelige Fellestråd, Eidsvollgaten 49, 4307 Sandnes
1	1	1	Sandnes landbruks-, vilt- og innlandsfiskeremnd
1	1	1	Lura bydelsutvalg v/ Henning Løland, Eventyrveien 4A, 4315 Sandnes Stangeland bydelsutvalg v/ Karin E. Hauge, Mølledalen 24, 4319 Sandnes Soma bydelsutvalg v/ Audun Stokka, Sandnesveien 254, 4312 Sandnes
1	1	1	Sentral sekretær for bydelsutvalgene, Britt Sandven
1	1	1	Idrettsrådet i Sandnes, v/ leder Stein Gjesdal, Sygnaveien 35, 4308 Sandnes
1	1	1	Brannvesenet Sør-Rogaland IKS, Brannforebyggende avdeling, Jærveien 107, 4318 Sandnes
1	1	1	Sandnes Tomteselskap AS
			totalt antall kopier